

LE CLOS DU ROCHER ***

Avenue du Cingle - 24620 LES EYZIES DE TAYAC (DORDOGNE)
leclodurocher@vacanceole.com - Tel: +33(0)5 53 07 03 69



La résidence de vacances Le Clos du Rocher*** est située au cœur du Périgord Noir, notre résidence est labellisée Clef Verte. À moins de 20 km découvrez la ville de Sarlat. Un lieu de départ idéal pour découvrir la gastronomie de la Dordogne, son patrimoine culturel et historique.

*Le Clos du Rocher*** is located in the heart of the Périgord Noir, our residence has the Green Key label. Less than 20 km away, discover the town of Sarlat. An ideal starting point to discover the gastronomy of the Dordogne, its cultural and historical heritage.*

HORAIRES DE RECEPTION - RECEPTION OPENING HOURS

| | | |
|---|---|--|
| Basse Saison 02/01/23 au 06/04/23 - 01/10/23 au 16/12/23 | <i>Low Season</i> 02/01/23 to 06/04/23 - 01/10/23 to 16/12/23 | Tous les jours de 9h à 12h / 16h à 19h. Fermeture Samedi toute la journée & Dimanche toute la journée <i>Every day from 9 AM to 12 PM / 4 PM to 7 PM. Closed Saturday all day & Sunday all day</i> |
| Moyenne saison 07/04/23 au 01/07/23 - 27/08/23 au 30/09/23 | <i>Average Season</i> 07/04/23 to 01/07/23 - 27/08/23 to 30/09/23 | Tous les jours de 9h à 12h / 16h à 19h. Fermeture Mercredi toute la journée & Dimanche après-midi <i>Every day from 9 AM to 12 PM / 4 PM to 7 PM. Closed Wednesday all day & Sunday PM</i> |
| Haute Saison 01/07/23 au 26/08/23 | <i>High Season</i> 01/07/23 to 26/08/23 | Tous les jours de 9h à 12h / 16h à 19h + jusqu'à 20h le Samedi <i>Every day from 9 AM to 12 PM / 4 PM to 7 PM + until 8 PM on Saturday</i> |
| Arrivées - départs | <i>Check-in - Check-out</i> | Arrivée à partir de 17h. <i>Arrival : from 5 PM / Départ jusqu'à 10h00. <i>Departure : until 10 AM</i></i> <i>En cas d'arrivée tardive ou de check in le jour de fermeture de la réception la résidence doit être prévenue par téléphone.</i> <i>In case of late arrival or check in on the closing day of the reception, the residence must be informed by phone.</i> |

ENVIRONNEMENT DE LA RESIDENCE - ENVIRONMENT OF THE RESIDENCE

Idéalement située à 300m du centre des Eyzies de Tayac; capitale mondiale de la Préhistoire - *Ideally located 300m from Les Eyzies de Tayac; world capital of prehistory*
De nombreux plan d'eau à proximité pour pratiquer différentes activités nautiques ou simplement se baigner - *Numerous lakes nearby for water sports or simply for swimming*
Excellente localisation pour s'initier à la spéléologie avec la visite de grottes classées à l'UNESCO (Lascaux, Combarelles, Font du Gaume) - *Excellent location for speleology or visiting UNESCO listed caves (Lascaux, Combarelles, Font du Gaume)*
A environ 1h30 de Cahors, la cité médiévale de Rocamadour et le Gouffre de Padirac (1er site souterrain de France) - *About 1h30 from Cahors, the medieval city of Rocamadour and the Gouffre de Padirac (1st underground site in France)*

LES POINTS FORTS - HIGHLIGHTS

Résidence au calme et localisation idéale pour découvrir la Dordogne - *A peaceful residence, ideal for discovering the Dordogne*
Proximité des commerces et restaurants - *Proximity to shops and restaurants*
Piscine extérieure et espace bien-être à votre disposition dans les horaires d'ouverture de la réception - *Outdoor swimming pool and wellness area at your disposal during the opening hours of the reception*

DESCRIPTIFS DES HEBERGEMENTS - ACCOMMODATIONS

| | | |
|------------|--|--|
| ST2 | Studio 2 personnes- ST2 - 27m² | Coin cuisine avec réfrigérateur, micro-ondes grill, plaques vitrocéramiques et hotte aspirante, cafetière électrique et bouilloire Séjour avec canapé lit de 140x190 cm et TV/TNT Salle de bains avec baignoire ou douche (uniquement dans les PMR) et toilettes intégrées. Terrasse ou jardin avec salon de jardin Certains appartements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite |
| | Studio 2 persons - ST2 - 27 sqm | <i>Kitchen area with fridge, microwave grill, ceramic hob and extractor fan, coffee machine and kettle</i> <i>Living room with sofa bed 140x190 cm and TV/TNT</i> <i>Bathroom with bathtub or shower (only for PMR flats) and integrated toilets</i> <i>Terrace or garden with furniture</i> <i>Some flats are accessible to people with reduced mobility</i> |
| ST4 | Studio cabine 4 personnes ST4 - 35m² | Coin cuisine avec réfrigérateur, micro-ondes grill, plaques vitrocéramiques et hotte aspirante, cafetière électrique et bouilloire Séjour avec canapé lit de 140x190 cm et TV/TNT 1 cabine avec lit superposé (fermée par des portes coulissantes) Salle de bains avec baignoire ou douche (uniquement dans les PMR) et toilettes intégrées Terrasse ou jardin avec salon de jardin Certains appartements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite |
| | Studio cabin 4 persons - ST4 - 35 sqm | <i>Kitchen area with fridge, microwave grill, ceramic hob and extractor fan, coffee machine and kettle</i> <i>Living room with sofa bed 140x190 cm and TV/TNT</i> <i>1 cabin with bunk bed (closed by sliding doors)</i> <i>Bathroom with bathtub or shower (only for PMR flats) and integrated toilets</i> <i>Terrace or garden with furniture</i> <i>Some flats are accessible to people with reduced mobility</i> |

2P4

Appartement 2 pièces 4 personnes - 2P4 - 27m²

Apartment 2 room 4 persons - 2P4 -27 sqm

Coin cuisine avec réfrigérateur, micro-ondes grill, plaques vitrocéramiques et hotte aspirante, cafetière électrique et bouilloire
Séjour avec canapé lit de 140x190 cm et TV/TNT
1 chambre avec 1 lit double de 140*190cm
Salle de bains avec baignoire et toilettes intégrées

Terrasse avec salon de jardin et parasol

Kitchen area with fridge, microwave grill, ceramic hob and extractor fan, coffee machine and kettle

Living room with sofa bed 140x190 cm and TV/TNT

*1 bedroom with 1 double bed of 140*190 cm*

Bathroom with bathtub and integrated toilets

Terrace or garden with furniture

3P6

Appartement 3 pièces 6 personnes - 3P6 - 35m²

Apartment 3 room 6 persons - 3P6 -35 sqm

Coin cuisine avec réfrigérateur, micro-ondes grill, plaques vitrocéramiques et hotte aspirante, cafetière électrique et bouilloire
Séjour avec canapé lit de 140x190 cm et TV/TNT
1 chambre avec 1 lit double de 140*190cm
1 chambre avec 1 lits superposé
Salle de bains avec baignoire et toilettes intégrées

Terrasse avec salon de jardin et parasol

Kitchen area with fridge, microwave grill, ceramic hob and extractor fan, coffee machine and kettle

Living room with sofa bed 140x190 cm and TV/TNT

*1 bedroom with 1 double bed of 140*190 cm*

1 bedroom with 1 bank beds

Bathroom with bathtub and integrated toilets

Terrace or garden with furniture

EQUIPEMENTS - EQUIPMENT

| | | |
|-------------------------|----------------------|---|
| Salle fitness | <i>Fitness room</i> | OUI en accès libre 24h/24 et 7j/7 - YES - <i>free access 24h/24 and 7 days a week</i> |
| Piscine | <i>Pool</i> | OUI extérieure chauffée ouverte tous les jours de 10h à 19h d'avril à septembre - YES - <i>outdoor heated pool ; open every day from from 10am to 7pm; from april to September</i> |
| Espace bien être | <i>Wellness area</i> | NON - NO |
| Aire de jeux | <i>Playground</i> | OUI aire de jeux pour enfants - YES <i>children's playground</i> |
| Local vélo | <i>Bike room</i> | NON mais il y a des racks dans les entrées de chaque bâtiment (sauf bâtiment 2) - Les clients sont autorisés à garder les vélos sur les balcons/terrasses -NO - <i>but there are racks in the entrances of each building (except building 2) - Guests are allowed to keep bikes on the balconies/terraces</i> |
| Bagagerie | <i>Luggage</i> | NON - NO |

PRESTATIONS (sous réserve de modifications) - SERVICES (subject to change)

| | | |
|---|---|--|
| Animaux | <i>Pets</i> | 10€/jour – 46€/semaine (chiens de catégories 1 & 2 interdits - 1 max par appart) <i>10€/day - 46€/week (dogs of categories 1 & 2 forbidden - 1 max per apartment)</i> |
| Linge lit | <i>Bed linen Pack</i> | 12€ par lit/ par change (pour un lit simple ou double) - <i>12€ per bed/ per shift (for a single or double bed)</i> |
| Linge de toilette | <i>Towels</i> | 9€/kit/personne/ par change - 9€/kit/person/ per shift 1 bath towel and 1 hand |
| Lits faits à l'arrivée | <i>Beds already made up</i> | 10€/lit - <i>10€/bed</i> |
| Ménage fin de séjour | <i>Mid-stay cleaning or End of stay cleaning (except kitchen area)</i> | Hébergement 2 pers. 40€ / 4 pers. 70€ / Hébergement 6 pers. 90€ <i>Accommodation 2 pers. 40€ / 4 pers. 70€ / Accommodation 6 pers. 90€</i> |
| Pack sérénité (lits faits à l'arrivée, draps, serviettes, ménage hors cuisine) | <i>Serenity pack (beds made, sheets, towels, cleaning except kitchen)</i> | Hébergement 2 pers. 80€ / 4 pers. 115€ / 6 pers. 150€ <i>Accommodation 2 pers. 80€ / 4 pers. 115€ / 6 pers. 150€</i> |
| Laverie | <i>Laundry</i> | OUI - 5€ / lavage - 3€ / séchage - YES - <i>5€ / washing - 3€ / drying</i> |
| Kit entretien | <i>Cleaning kit</i> | Inclus (éponge, sac poubelle, papier toilette, nettoyant multi usage, pastilles de lave vaisselle) - <i>Included (sponge, garbage bag, toilet paper, multipurpose cleaner, dishwasher tablets)</i> |
| Lit bébé/chaise bébé | <i>Baby bed/chair</i> | En prêt selon disponibilité et sur réservation - <i>On loan subject to availability and reservation</i> |
| Wifi | <i>Wifi</i> | Gratuit à la réception et dans les logements (bas débit). Wifi haut débit : 3€ / jour - 5€ / 2 jours - 15€ /semaine (plusieurs connexions possibles en simultané avec un seul code) - <i>Free at the reception and in the accommodation (low speed). Wifi broadband: 3€ / day - 5€ / 2 days - 15€ / week (several connections possible simultaneously with a single code)</i> |
| TV | <i>TV</i> | OUI inclus - YES <i>included</i> |
| Service boulangerie | <i>Bakery service</i> | OUI - Sur commande; retrait à partir de 9h à la réception - <i>On order; pick-up from 9 am at the reception</i> |
| Service Petit-Déjeuner | <i>Breakfast Service</i> | 10€/adulte – 5,50€/enfant de 4 à 12 ans – Gratuit pour les enfants de – de 4 ans- 10€/adult - 5,50€/child from 4 to 12 years old - <i>Free for children under 4 years old</i> |
| Parking | <i>Parking</i> | Extérieur gratuit sous réserve de disponibilité - <i>Free outdoor. subject to availability</i> |
| Garage | <i>Indoor garage</i> | NON - NO |
| Early check in | <i>Early check in</i> | 75€ par logement - <i>75€ per unit</i> |
| Caution | <i>Deposit</i> | 300€ / Remboursement au départ, après l'état des lieux / Dans le cas où la prestation de ménage n'a pas été réservée et que le logement n'est pas rendu propre, un décompte ménage sera effectué sur votre caution : Hébergement 2 pers : -60€ /Hébergement 4 pers : -100€ /Hébergement 6 pers : -120€ - <i>300€ / Refund on departure, after the inventory of fixtures / If the cleaning service has not been booked and the accommodation is not returned clean, a cleaning deduction will be made from your deposit, If the cleaning service has not been booked and the accommodation is not returned clean, a cleaning deduction will be made from your deposit: Accommodation 2 pers : -60€ /Accommodation 4 pers: -100€/Accommodation 6 pers: -120€</i> |
| Taxes de séjour/ jour/ personne à partir de 18 ans | <i>Tourist tax/ day/ person from 18 years old</i> | 1,00€ sous réserve de modification - <i>1,00€ subject to change</i> |

ACCES - ACCESS

| | | |
|-----------------------------|-------------------------|---|
| Par train | <i>By train</i> | Gare SNCF des Eyzies de Tayac à 1km - <i>Eyzies de Tayac station at 1km</i> |
| Par avion | <i>By plane</i> | Aéroport Périgueux-Bassillac à 44 km - <i>Périgueux-Bassillac airport at 44km</i> |
| Transports en commun | <i>Public transport</i> | NON - NO |